



አማራ ባንክ አ.ማ
የመኖሪያ ቤት(ኮንዶሚኒየም) ሽያጭ ግልፅ ጨረታ ማስታወቂያ
ቁጥር አባ/ንፋማመ/01/17

አማራ ባንክ አ.ማ የሰጠው ብድር ባለመክፈል በአዋጅ ቁጥር 97/90 እና በተሻሻለው 216/92 መሠረት በእዳ ማካካሻነት የወረሰውን ንብረት ባለበት ሁኔታ በግልጽ ጨረታ አወዳድሮ ለመሸጥ ይፈልጋል።

ተ.ቁ	የተበዳሪው ሙሉ ስም	የንብረቱ አገልግሎት ዓይነት	የቦታው ስፋት	የባለቤትነት ማረጋገጫ ካርታ ቁጥር	ንብረቱ የሚገኝበት አድራሻ				የጨረታ መነሻ ዋጋ	ጨረታው የሚዘጋበት ቀንና ሰዓት	
					ከተማ	ክ/ከተማ	ወረዳ	ብሎክ		ቀን	ሰዓት
1	ይታየው ውርቁ መኮንን	የጋራ መኖሪያ ቤት/ኮንዶሚኒየም	47.02ካ. ሜ	AA000051207 44657303013	አ.አ	ለሚከራ	14	573/13	2,612,308.38	የካቲት 06 ቀን 2017 ዓ.ም	4:00

የጨረታ መመሪያዎች

1. ተጫራቾች የጨረታ ሰነዱን በሂሳብ ቁጥር ETB 1756800010001 የማይመልስ 300.00 (ሶስት መቶ ብር) በመክፈል ለገሃር በሚገኘው በዋናው መስሪያ ቤት 20ኛ ፎቅ ንብረትና ፋሲሊቲ ማኔጅመንት መምሪያ ዘወትር በስራ ሰዓት ከጥር 19 ቀን 2017 ዓ.ም ጀምሮ እስከ የካቲት 06 ቀን 2017 ዓ.ም ከጥዋቱ 4:00 (አራት ሰዓት) ድረስ መመዝገብ ይችላሉ።
2. ተጫራቾች የጨረታውን መነሻ ዋጋ 5%(አምስት በመቶ) የጨረታ ማስከበሪያ ዋስትና በአቅራቢያቸው ከሚገኙ የአማራ ባንክ ቅርንጫፎች በባንኩ ስም ሲ.ፒ.አ/CPD/ በማሰራት ከላይ በተጠቀሰው አድራሻ ማስገባት ይችላሉ።
3. የጨረታው አሸናፊ አሸናፊነቱ ከተገለጸለት ቀን ጀምሮ በ5 ተከታታይ የስራ ቀናት አስፈላጊውን መረጃ በማሟላት ከባንኩ ጋር የሽያጭ ዉል መፈራረም ይኖርበታል።
4. የጨረታው አሸናፊ ውል በተዋዋለ በ15 (አስራ አምስት) ቀናት ውስጥ ዋጋውን አጠቃሎ ከፍሎ በጨረታ ያሸነፈበትን ንብረት መረከብ ይኖርበታል። ባይከፍል ግን የጨረታው ተሰርዞ ለጨረታ ያስያዘው ገንዘብ አይመለስለትም፤ ላላሸነፉት ተጫራቾች ያስያዙት ሲ.ፒ.አ በ3 ቀናት ውስጥ ይመለስላቸዋል።
5. የጨረታው የካቲት 6 ቀን 2017 ዓ/ም ከረፋዱ 4:30 ተጫራቶች ወይም ህጋዊ ወኪሎቻቸው በተገኙበት ከላይ በተ.ቁ 1 በተጠቀሰው አድራሻ ይካሄዳል።
6. የጨረታው አሸናፊ ከንብረቱ ጋር የተያያዙ ማናቸውም ለመንግስት የሚከፈሉ ክፍያዎችን፣ ግብር፣ የተጨማሪ እሴት ታክስ 15% እንዲሁም የስም ዝውውር እና ተዛማጅ ወጪዎችን ይከፍላል።
7. ቤቱን በሥራ ሰዓት በፕሮግራም መጎብኘት/ማየት ይቻላል።
8. ለተጨማሪ መረጃ 011-5258-2660 መደወል ይችላሉ።
9. ባንኩ የተሻለ መንገድ ካገኘ በጨረታው አይገደድም።

አማራ ባንክ አ.ማ
ከባንክ ባሻገር!